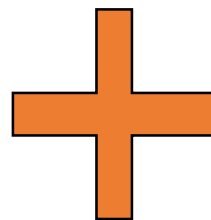


Décision d'Emménagement à Frouzins



??!

Maison paysanne : 21 rue de la République à Frouzins

- Concept : bureaux / parties communes

	Total (m ²)	RDC		Etage	
	surface (m ²)	surface (m ²)	pièces	surface (m ²)	pièces
Total	140,5	69,4		71,1	
Partie commune	72,4	44,0	RDC3, RDC4, RDC5, couloir, sanitaire, palier	28,4	ET9, couloir, sanitaire, palier
Bureaux	68,1	25,4	RDC1, RDC2	42,7	ET6, ET7, ET8
Prix au m² (€)	8,00 €				
m² PC / m² bureaux	1,1				
Prix par m² de bureaux	16,50 €				

Maison paysanne Frouzins



ERABLES 31
La BIO en Haute-Garonne

Répartition des bureaux

Structure	Surface bureau	Pièce	Surface PC affectée	Surface tot / struct	Montant loyer (€)
Erables 31	25,4	RDC1, RDC2	27,0	52,4	420,00 €
ADEAR 31	8,2	ET8	8,7	16,9	135,00 €
ARDEAR	8,2	ET8	8,7	16,9	135,00 €
FRCIVAM ? Autre ?	7,9	ET7	8,3	16,2	130,00 €
CIVAM 31	7,9	ET7	8,3	16,2	130,00 €
Conf 31	10,6	ET6	11,3	21,9	175,00 €
TOTAL	68,1		72,4	140,5	1 125,00 €

OPTION 1 : avec la Confédération Paysanne, FRCIVAM ou autre structure

OPTION 2 : bureau de 8m2 mais cela contraint à revoir la répartition des charges communes (car pour le moment réservé au rdv, réunion...)

Estimation du coût pour le CIVAM

Loyer : 130€/mois = 1 560 €

Charges : env. 80€ mensuel soit env. 960€ sur l'année

TOTAL = 2 500 € / an

ATTENTION : ne représente pas réellement un coût supplémentaire !

Calcul des charges de structure / coût jour 2019

CHARGES DE STRUCTURE		
Autres achats et charges externes		6 852,00 €
Equipement, fournitures administratives, documentation		700,00 €
Photocopies		
Loyer location immobilière		940,00 €
Assurances		200,00 €
Frais téléphone, fax, Internet		812,00 €
Affranchissements		100,00 €
Réseau CIVAM et FR CIVAM		500,00 €
déplacements administrateurs		2 500,00 €
déplacements salariée pour VA		500,00 €
Mutuelle Agrica		100,00 €
Communication		500,00 €
Charges du personnel Vie association, gestion		7 823,50 €
Impôts, taxes et versements assimilés		93,82 €
Formation continue (org. Collect) OPCALIM		93,82 €
Autres charges		350,00 €
Charges diverses de gestion courante		
Charges exceptionnelles		
Services bancaires et intérêts		350,00 €
Charges sur exercices antérieurs		
Dotations amort. et Prov.		3 000,00 €
Charges de structure		18 119,32 €

Salariés	ETP	Salaire chargé
Rebecca 2019	0,667	1 077,00 €
Alexis	0,667	22 509,61 €
Charges du personnel		23 586,61 €

	Nb de jours travaillés	Nb jours sur actions	Cout de journée travaillé	Cout de journée Charges indirectes	Cout de journée totale
Alexis	151	101	156 €	180 €	336 €

Calcul des charges de structure / coût jour 2020

CHARGES DE STRUCTURE		
Autres achats et charges externes		8 340,00 €
Equipement, fournitures administratives, documentation		1 000,00 €
Photocopies		
Loyer location immobilière		1 560,00 €
Assurances		200,00 €
Frais téléphone		360,00 €
Affranchissements		150,00 €
Charges locaux, internet		1 080,00 €
Réseau CIVAM et FR CIVAM		250,00 €
déplacements administrateurs		2 500,00 €
déplacements salariée pour VA		500,00 €
Mutuelle Agricola		240,00 €
Communication		500,00 €
Charges du personnel Vie association, gestion		8 614,11 €
Impôts, taxes et versements assimilés		120,00 €
Formation continue (org. Collect) OPCALIM		120,00 €
Autres charges		1 050,00 €
Charges diverses de gestion courante		700,00 €
Charges exceptionnelles		
Services bancaires et intérêts		350,00 €
Charges sur exercices antérieurs		
Dotations amort. et Prov.		1 000,00 €
Charges de structure		19 124,11 €

Achat matériel locaux

Loyer Frouzins

30*12

Charges locaux Frouzins 90*12

Adhésion réseau

40*12

Rééditer des plaquettes ?

Coût des jours non vendables (VA, administratif...)

Service Paye

Remboursement nouvel ordinateur

Salariés	ETP	Salaire chargé + CP
Alexis 2020	0,7	26 200,00 €
Charges du personnel		26 200,00 €

	Nb de jours travaillés	Nb jours sur actions	Coût de journée travaillé	Coût de journée Charges indirectes	Coût de journée totale
Alexis	152	102	172 €	187 €	360 €

Conclusion charges structures CIVAM

Problématique continuelle = poursuivre les projets avec des postes de financement assurant les couts salaire et structure ainsi que les charges des projets.  **Points du CA d'aujourd'hui**

- *Bien anticiper les demandes de financement, construire les budgets*
- *Comment poursuit-on les projets ? Quels financements ? Moyens ?*
- *Nouveaux projets ?*
- *Appui par stage, service civique*
- *...*

Quels arguments + et - ?

Points +

Pour le salarié :

- Moins d'isolement, plus de partage et de bien-être
- Echanges avec les autres structures
- Partage d'outils quotidien

Pour l'asso :

- Stratégie collective
- Liens entre associations
- Mutualisation coût, salle formation...
- Visibilité auprès d'autres partenaires
- Nouveaux territoires à explorer (Muretain Agglo...)
- Plus de rencontre de partenaires

- ✓ Pas de grand changement dans l'organisation de la gouvernance (C.A. et groupes de travail en alternance chez chacun)
- ✓ Meilleures conditions d'accueil d'agriculteurs, de partenaires.

Points -

Pour le salarié :

- Accès moins facile en train
- Proximité quotidienne avec Pierre réduite ?

- ✓ Covoiturage possible, train + vélo, conserver du télétravail !
- ✓ Demi-journée de travail régulière possible à Martres

Pour l'asso :

- Plus éloigné du cœur historique des actions
- Moins accessible (axe A64, train)
- Charges fixes supplémentaires à compter

- ✓ Possibilité de renforcer les réunions en conférence, les outils de partage pour mieux faire circuler l'info